

....., dnia r.

.....
(Imię i nazwisko)

.....
(Nazwa urzędu / jednostki)

.....
(Adres zamieszkania)

.....
(Adres urzędu)

.....
(PESEL)

.....
(Telefon kontaktowy)

.....
(Adres e-mail)

WNIOSEK O WYKUP LOKALU MIESZKALNEGO

wniosek o nabycie komunalnego lokalu mieszkalnego z bonifikatą

Dane lokalu mieszkalnego

Adres lokalu (ulica, nr, lokal, kod, miejscowość)	
Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	
Numer księgi wieczystej	
Numer działki / obręb ewidencyjny	

Dane dotyczące najmu

Data zawarcia umowy najmu	
Numer umowy najmu	
Łączny okres najmu (lat)	

Zwracam się z uprzejmą prośbą o sprzedaż na moją rzecz lokalu mieszkalnego wskazanego powyżej, którego jestem dotychczasowym najemcą, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały rady gminy w sprawie zasad sprzedaży lokali.

Wnioskuje o udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości przewidzianej uchwałą rady gminy dla dotychczasowych najemców.

Oświadczenia wnioskodawcy

- ☐ Oświadczam, że jestem aktualnym najemcą ww. lokalu na podstawie ważnej umowy najmu.
- ☐ Oświadczam, że nie posiadam zaległości w opłatach z tytułu najmu lokalu (czynsz i opłaty eksploatacyjne).
- ☐ Oświadczam, że stale zamieszkuję w przedmiotowym lokalu przez cały wymagany okres.
- ☐ Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub nieruchomości na terenie gminy.
- ☐ Wyrażam zgodę na weryfikację powyższych oświadczeń w rejestrach ZUS, urzędu skarbowego i ewidencji ludności.

Załączniki

1. Kopia umowy najmu lokalu mieszkalnego
2. Zaświadczenie o braku zaległości w opłatach czynszowych (wydawane przez zarządcę budynku lub właściwy wydział urzędu)
3. Kopia dokumentu tożsamości (dowód osobisty lub paszport)
4. Odpis z księgi wieczystej lokalu (jeśli wymagany)
5. Inne dokumenty wskazane przez właściwy urząd lub zarządcę

Podstawa prawna: art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.); uchwała rady gminy w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu komunalnego i warunki udzielania bonifikat.

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Klauzula informacyjna (RODO)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO informuje, że: 1) Administratorem danych osobowych jest gmina (urząd miasta/gminy) właściwy ze względu na położenie lokalu; 2) Dane przetwarzane są w celu rozpatrzenia wniosku o nabycie lokalu komunalnego; 3) Podstawa prawna przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązek prawny) oraz ustawa o gospodarce nieruchomościami; 4) Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do rozpatrzenia wniosku oraz przez wymagany okres archiwizacji; 5) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.